



## Øster Starup/Vester Nebel-Hallen

Starupvej 45  
6040 Egtved  
CVR-nr. 97952752

## Årsrapport 2020

Godkendt på foreningens generalforsamling,  
den 30.04.2021

---

Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Øster Starup/Vester Nebel-Hallen

Starupvej 45

6040 Egtved

CVR-nr.: 97952752

Hjemsted: Vejle

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Bestyrelse

Bo Sørensen

Jane Iversen

Jane Harbo

Per Klitte

Teddy Madsen

Frank Wolff

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Øster Starup/Vester Nebel-Hallen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øster Starup, den 17.02.2021

## Bestyrelse

**Bo Sørensen**

**Jane Iversen**

**Jane Harbo**

**Per Klitte**

**Teddy Madsen**

**Frank Wolff**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til bestyrelsen i Øster Starup/Vester Nebel-Hallen

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Øster Starup/Vester Nebel-Hallen for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 17.02.2021

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Mikael Grosbøl**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33707

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Institutionens primære aktiviteter består i udlejning af hallen inkl. servicerum og cafeteriaet.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på 146.198 kr. betegnes som tilfredsstillende og som forventet under hensyntagen til de afholdte vedligeholdelsesomkostninger og bygningsafskrivninger i 2020.

Årets resultat er positivt påvirket af tilskud fra Vejle Kommune til mødefaciliteter på 62.500 kr. samt årets andel af tilskud fra Vejle Kommune til ventilationsanlæg på 11.668 kr.

I 2021 budgetteres der med et overskud af ordinære aktiviteter på 78.000 kr. efter bygningsafskrivninger på 92.000 kr.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning		815.103	812.358
Andre driftsindtægter		83.744	170.988
Andre eksterne omkostninger		(357.896)	(473.404)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>540.951</b>	<b>509.942</b>
Personaleomkostninger	1	(288.000)	(288.000)
Af- og nedskrivninger	2	(103.668)	(92.000)
<b>Driftsresultat</b>		<b>149.283</b>	<b>129.942</b>
Andre finansielle omkostninger	3	(3.085)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>146.198</b>	<b>129.942</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Henlagt til fremtidige uddelinger		78.505	108.125
Overført resultat		67.693	21.817
<b>Resultatdisponering</b>		<b>146.198</b>	<b>129.942</b>



# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		8.072.179	5.796.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>8.072.179</b>	<b>5.796.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.072.179</b>	<b>5.796.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.524	13.110
Andre tilgodehavender		994.502	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.002.026</b>	<b>13.110</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>799.604</b>	<b>1.034.251</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.801.630</b>	<b>1.047.361</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.873.809</b>	<b>6.843.361</b>

**Passiver**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		6.320.004	6.320.004
Henlagt til uddelinger		448.129	369.624
Overført overskud eller underskud		(277.162)	(344.855)
<b>Egenkapital</b>		<b>6.490.971</b>	<b>6.344.773</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		863.338	57.520
Anden gæld	5	47.747	85.421
Periodeafgrænsningsposter	6	2.471.753	355.647
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.382.838</b>	<b>498.588</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.382.838</b>	<b>498.588</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.873.809</b>	<b>6.843.361</b>
Eventualforpligtelser	7		

## Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Henlagt til uddelinger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	6.320.004	369.624	(344.855)	6.344.773
Årets resultat	0	78.505	67.693	146.198
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>6.320.004</b>	<b>448.129</b>	<b>(277.162)</b>	<b>6.490.971</b>

# Noter

## 1 Personalemkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Gager og lønninger	288.000	288.000
	<b>288.000</b>	<b>288.000</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	2020 kr.	2019 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	103.668	92.000
	<b>103.668</b>	<b>92.000</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	2.587	0
Øvrige finansielle omkostninger	498	0
	<b>3.085</b>	<b>0</b>

## 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	9.200.000	43.500
Tilgange	2.379.847	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.579.847</b>	<b>43.500</b>
Af- og nedskrivninger primo	(3.404.000)	(43.500)
Årets afskrivninger	(103.668)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(3.507.668)</b>	<b>(43.500)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.072.179</b>	<b>0</b>

### **5 Anden gæld**

Modtaget fra Snedkermester Thomsens Legat til energibesparende belysning eller ventilation på 125.997 kr. med fradrag af betalte ydelse på anlægget.

### **6 Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter består af forudmodtaget tilskud fra Vejle Kommune til ombygning af hal og nyt ventilationsanlæg.. Posten indtægtsføres i takt med brugen/afskrivningen af ombygningen og ventilationsanlægget.

### **7 Eventualforpligtelser**

Bestyrelsen oplyser, at institutionen ikke har påtaget sig eventualforpligtelser, kautionsforpligtelser eller andre forpligtelser.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udleje af haltimer mv. indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter honorar såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

**Balancen****Materielle aktiver**

Ejendommen måles til anskaffelsessum med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger. Den faktiske oprindelige an-skaffelsessum på ca. 9,2 mio.kr. kendes ikke nøjagtigt. De foretagne afskrivninger udgør 2%, svarende til afskrivning over 50 år når scrapværdi udgør 4,6 mio.kr.

Inventar mv. hvor anskaffelsessummen overstiger 50 t.kr., måles til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger, der udgør 20%.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Uddelinger**

Under uddelinger er opført de indsamlede midler til brug for udvikling af hallen med fradrag af de anvendte midler, svarende til indestående på indsamlingskonto.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

# Regnskabsmæssige specifikationer

## 1 Nettoomsætning

	2020 kr.	2019 kr.
Kommunalt grundtilskud	708.322	689.076
Udleje af reklameplads	58.000	46.000
Ildrætsforeninger	48.627	74.054
Salg i øvrigt	154	3.228
	<b>815.103</b>	<b>812.358</b>

## 2 Andre driftsindtægter

	2020 kr.	2019 kr.
Tilskud fra Vejle Kommune til fleksible haller	0	67.000
Tilskud fra Vejle Kommune til vedligehold af forgang og toiletter	0	24.219
Årets andel af tilskud fra Vejle Kommune på 583.421 kr. til ventilationsanlæg	11.668	0
Tilskud fra Vejle Kommune til mødefaciliteter	62.500	0
Overskud høstfest mv.	9.576	28.469
Tilskud fra Ildrætsforening	0	51.300
	<b>83.744</b>	<b>170.988</b>



**3 Andre eksterne omkostninger**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gasforbrug	47.870	50.173
Vandforbrug	17.246	12.030
Elektricitet	26.733	40.411
Betalt ydelse på nyt lysanlæg	31.300	31.300
Indtægtsførsel af legat til energibesparende belysning	(31.300)	(31.300)
<b>Andre eksterne omkostninger</b>	<b>91.849</b>	<b>102.614</b>
Reparation og vedligeholdelse	92.652	61.810
Rengøring	71.727	70.154
Småanskaffelser under skattemæssig grænse for småaktiver	2.980	39.559
Forsikringer	0	27.401
Ejendomsskatter	363	359
Gebyr	2.069	2.017
<b>Lokaleomkostninger</b>	<b>169.791</b>	<b>201.300</b>
Repræsentationsomkostninger	124	1.497
Mødeudgifter	8.184	16.208
<b>Salgsomkostninger</b>	<b>8.308</b>	<b>17.705</b>
Kontorartikler	379	1.875
Telefon, internet mv.	7.304	12.748
Porto og gebyrer	60	277
Forsikringer	42.797	12.359
Kontingenter	800	4.574
It-udstyr mv.	3.113	3.673
Koda afgift	0	3.371
Honorar revisor vedrørende tidligere år	4.500	6.000
Øvrige rådgivningshonorarer, herunder bogføring og budgetassistance	8.400	7.600
Andre konsulentydelse	4.000	0
Ordinært honorar til revisor	16.400	16.000
Andre omkostninger samt udlæg	195	0
Arkitekthonorar (brutto før tilskud på 32.000 kr.)	0	83.308
<b>Administrationsomkostninger</b>	<b>87.948</b>	<b>151.785</b>
<b>Andre eksterne omkostninger</b>	<b>357.896</b>	<b>473.404</b>

**4 Andre tilgodehavender**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Tilgodehavende moms	437.402	0
Tilgodehavende tilskud til ny hal	557.100	0
	<b>994.502</b>	<b>0</b>

## 5 Likvide beholdninger

	2020 kr.	2019 kr.
Middelfart Sparekasse, foreningskonto 3223-626113	351.475	664.627
Middelfart Sparekasse, indsamlingskonto 3224-493427	448.129	369.624
	<b>799.604</b>	<b>1.034.251</b>

## 6 Anden gæld (kortfristet)

	2020 kr.	2019 kr.
Skyldig moms	0	6.374
Modtaget legat 125.997 kr. med fradrag af betalte ydelser	47.747	79.047
	<b>47.747</b>	<b>85.421</b>

## 7 Periodeafgrænsningsposter

	2020 kr.	2019 kr.
Forudbetalt fra kunder	0	355.647
Tilskud på 1.900.000 kr. fra Vejle Kommune til ny hal med fradrag af årets andel af tilskuddet	1.900.000	0
Tilskud på 583.421 kr. fra Vejle Kommune til ventilation med fradrag af årets andel af tilskuddet	571.753	0
	<b>2.471.753</b>	<b>355.647</b>